

Auftraggeber: „Neues Leben“, WBV-GPA, ÖSW, BUWOG

Auftragnehmer/
Bearbeiter: **ATTACCA** Projektmanagement GmbH
DI Evelyn Glaser, DI Robert Buchner

Gesamtinvestition:

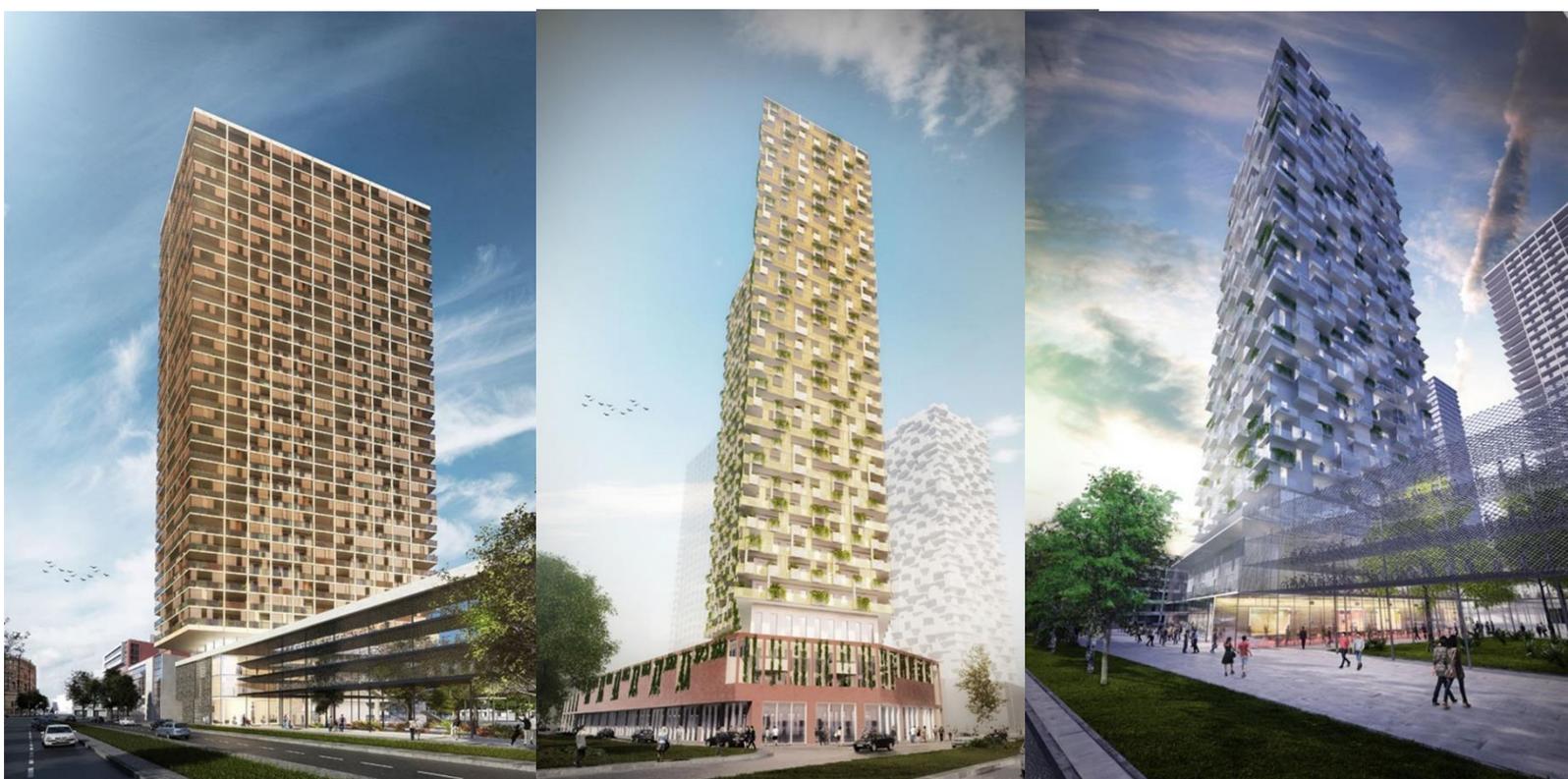
Leistungszeitraum: seit 2018

Status: in Errichtung

Leistungen: Projektsteuerung, Quartiersmanagement



**MGC Plaza –
The Marks**



Das Projekt

Im Projektvorfeld wurde auf Basis des städtebaulichen Leitbildes des Büros Studio Vlay Streeruwitz ein Flächenwidmungs- und Bebauungsplan festgesetzt.

Die vier Bauträgersgesellschaften planen auf den drei Liegenschaften des Projektareals drei Hochhaustürme mit überwiegender Wohnnutzung zu errichten. In einer dreigeschossigen Sockelzone werden unterschiedliche Gemeinschaftsräume, Sonderwohnformen, ein Kindergarten und Gewerbeflächen realisiert. Auf drei Untergeschossen soll eine zentrale Tiefgarage und den einzelnen Türmen zugeordnete Allgmeinflächen errichtet werden.