

Bauherr: ÖBB Immobilienmanagement GmbH / ÖBB-Holding AG

Bearbeiter: DI Robert Buchner

Gesamtinvestition: ca. 105 Mio. EUR

Leistungszeitraum: von 2012 bis 2013

Leistungen: Durchführung eines EU-weiten Generalplanerwettbewerbs, Planungscoordination, Erstellung Vermietungsunterlagen, Abwicklung des Totalunternehmerverfahrens



**1100 WIEN –
Hauptbahnhof
(Konzernzentrale ÖBB)**



Das Projekt

Direkt gegenüber der Bahnhofshalle des neuen Wiener Hauptbahnhofs entstand die zukünftige Konzernzentrale der ÖBB. Die Generalplanerleistungen wurden EU-weit ausgeschrieben und bis hin zur fertigen Ausschreibungserstellung abgerufen. Die restliche Abwicklung wird durch einen Totalunternehmer bis hin zur Errichtung und Vermietung umgesetzt. Die Konzernzentrale mit Baubeginn im Juni 2012 und Gesamtinvestitionskosten bis Projektende von ca. 106 Mio. EUR wurde 2014 fertiggestellt.