

Auftraggeber: Buchstein Immobilienverwaltung GmbH und Co OG  
(UniCredit Bank Austria AG)

Auftragnehmer/  
Bearbeiter: **ATTACCA** Projektmanagement GmbH  
DI Robert Buchner, DI Thorsten Wagenknecht, DI Andreas  
Vogel

Gesamtinvestition: ca. 490 Mio. EUR

Leistungszeitraum: 2011 - 2014

Status: abgeschlossen

Leistungen: Projektleitung, Projektsteuerung, Kostenmanagement  
bis inkl. Einreichung



**1020 WIEN - AUSTRIA  
CAMPUS (ehem.  
Nordbahnhof)**



### **Das Projekt**

Entwicklung eines neuen Bürostandortes am Gelände des ehemaligen Nordbahnhofs am Wiener Praterstern bestehend aus 10 Bauplätzen mit den Nutzungen Büro, Hotel, Handel und Dienstleistungen, Betriebsrestaurant, Betriebsärztezentrum, Tiefgaragen, Kunsthalle etc.

Insgesamt entsteht eine Bruttogrundfläche von ca. 200.000 m<sup>2</sup> oberirdisch und ca. 100.000 m<sup>2</sup> unterirdisch, die u. a. das neue Headquarter der UniCredit Bank Austria AG und deren Tochtergesellschaften beherbergen.